CANADA

CONSOLIDATION

CODIFICATION

Wiarton Airport Zoning Regulations

Règlement de zonage de l'aéroport de Wiarton

SOR/88-450

DORS/88-450

Current to April 1, 2024

À jour au 1 avril 2024

Published by the Minister of Justice at the following address:
http://laws-lois.justice.gc.ca

Publié par le ministre de la Justice à l'adresse suivante :
http://lois-laws.justice.gc.ca

OFFICIAL STATUS OF CONSOLIDATIONS

Subsections 31(1) and (3) of the *Legislation Revision and Consolidation Act*, in force on June 1, 2009, provide as follows:

Published consolidation is evidence
31 (1) Every copy of a consolidated statute or consolidated regulation published by the Minister under this Act in either print or electronic form is evidence of that statute or regulation and of its contents and every copy purporting to be published by the Minister is deemed to be so published, unless the contrary is shown.

...

Inconsistencies in regulations
(3) In the event of an inconsistency between a consolidated regulation published by the Minister under this Act and the original regulation or a subsequent amendment as registered by the Clerk of the Privy Council under the *Statutory Instruments Act*, the original regulation or amendment prevails to the extent of the inconsistency.

CARACTÈRE OFFICIEL DES CODIFICATIONS

Les paragraphes 31(1) et (3) de la *Loi sur la révision et la codification des textes législatifs*, en vigueur le 1er juin 2009, prévoient ce qui suit :

Codifications comme élément de preuve
31 (1) Tout exemplaire d'une loi codifiée ou d'un règlement codifié, publié par le ministre en vertu de la présente loi sur support papier ou sur support électronique, fait foi de cette loi ou de ce règlement et de son contenu. Tout exemplaire donné comme publié par le ministre est réputé avoir été ainsi publié, sauf preuve contraire.

[...]

Incompatibilité — règlements
(3) Les dispositions du règlement d'origine avec ses modifications subséquentes enregistrées par le greffier du Conseil privé en vertu de la *Loi sur les textes réglementaires* l'emportent sur les dispositions incompatibles du règlement codifié publié par le ministre en vertu de la présente loi.

LAYOUT

The notes that appeared in the left or right margins are now in boldface text directly above the provisions to which they relate. They form no part of the enactment, but are inserted for convenience of reference only.

MISE EN PAGE

Les notes apparaissant auparavant dans les marges de droite ou de gauche se retrouvent maintenant en caractères gras juste au-dessus de la disposition à laquelle elles se rattachent. Elles ne font pas partie du texte, n'y figurant qu'à titre de repère ou d'information.

NOTE

This consolidation is current to April 1, 2024. Any amendments that were not in force as of April 1, 2024 are set out at the end of this document under the heading "Amendments Not in Force".

NOTE

Cette codification est à jour au 1 avril 2024. Toutes modifications qui n'étaient pas en vigueur au 1 avril 2024 sont énoncées à la fin de ce document sous le titre « Modifications non en vigueur ».

TABLE OF PROVISIONS

Regulations Respecting Zoning at Wiarton Airport

1 Short Title

2 Interpretation

3 Application

4 General

5 Natural Growth

6 Disposal of Waste

SCHEDULE

TABLE ANALYTIQUE

Règlement de zonage concernant l'aéroport de Wiarton

1 Titre abrégé

2 Définitions

3 Application

4 Dispositions générales

5 Végétation

6 Dépôt de déchets

ANNEXE

Registration
SOR/88-450 August 25, 1988

AERONAUTICS ACT

Wiarton Airport Zoning Regulations

P.C. 1988-1717 August 25, 1988

Whereas, pursuant to section 4.5* of the *Aeronautics Act*, a copy of the proposed *Zoning Regulations respecting Wiarton Airport*, substantially in the form set out in the schedule hereto, was published in two successive issues of the *Canada Gazette*, Part I, on December 26th, 1987, and on January 2nd, 1988, and in two successive issues of the Wiarton Echo on January 27th and February 3rd, 1988, and in two successive issues of the Owen Sound Sun Times on January 28th and 29th, 1988, and a reasonable opportunity was thereby afforded to interested persons to make representations to the Minister of Transport with respect thereto.

Therefore, Her Excellency the Governor General in Council, on the recommendation of the Minister of Transport, pursuant to section 4.4* of the *Aeronautics Act*, is pleased hereby to make the annexed *Regulations respecting zoning at Wiarton Airport*.

* S.C. 1985, c. 28, s. 1

Enregistrement
DORS/88-450 Le 25 août 1988

LOI SUR L'AÉRONAUTIQUE

Règlement de zonage de l'aéroport de Wiarton

C.P. 1988-1717 Le 25 août 1988

Vu que, conformément à l'article 4.5* de la *Loi sur l'aéronautique*, le projet de *Règlement de zonage concernant l'aéroport de Wiarton*, conforme en substance à l'annexe ci-après, a été publié dans deux numéros successifs de la *Gazette du Canada* Partie I, les 26 décembre 1987 et 2 janvier 1988, ainsi que dans deux numéros successifs du Wiarton Echo, les 27 janvier et 3 février 1988, ainsi que dans deux numéros successifs de Owen Sound Sun Times les 28 et 29 janvier 1988, et que les intéressés ont ainsi eu la possibilité de présenter au ministre des Transports leurs observations à cet égard,

À ces causes, sur avis conforme du ministre des Transports et en vertu de l'article 4.4* de la *Loi sur l'aéronautique*, il plaît à Son Excellence le Gouverneur général en conseil de prendre le *Règlement de zonage concernant l'aéroport de Wiarton*, ci-après.

* S.C. 1985, ch. 28, art. 1

Regulations Respecting Zoning at Wiarton Airport

Short Title

1 These Regulations may be cited as the *Wiarton Airport Zoning Regulations*.

Interpretation

2 (1) In these Regulations,

airport means the Wiarton Airport, in the Township of Keppel, County of Grey, in the Province of Ontario; (*aéroport*)

airport reference point means the point described in Part I of the schedule; (*point de repère de l'aéroport*)

approach surface means an imaginary inclined plane that extends upward and outward from each end of a strip, which approach surface is more particularly described in Part II of the schedule; (*surface d'approche*)

Minister means the Minister of Transport: (*ministre*)

outer surface means an imaginary surface located above and in the immediate vicinity of the airport, which outer surface is more particularly described in Part III of the schedule; (*surface extérieure*)

strip means the rectangular portion of the landing area of the airport, including the runway, prepared for the take-off and landing of aircraft in a particular direction, which strip is more particularly described in Part IV of the schedule; (*bande*)

transitional surface means an imaginary inclined plane that extends upward and outward from the lateral limits of a strip and its approach surfaces, which transitional surface is more particularly described in Part V of the schedule. (*surface de transition*)

(2) For the purposes of these Regulations, the elevation of the airport reference point is 219 m above sea level.

Application

3 These Regulations apply to all the lands, including public road allowances, adjacent to or in the vicinity of

Règlement de zonage concernant l'aéroport de Wiarton

Titre abrégé

1 Le présent règlement peut être cité sous le titre : *Règlement de zonage de l'aéroport de Wiarton*.

Définitions

2 (1) Dans le présent règlement,

aéroport désigne l'aéroport de Wiarton dans le canton de Keppel du comté de Grey, dans la province de l'Ontario; (*(airport)*)

bande désigne la partie rectangulaire de l'aire d'atterrissage de l'aéroport, qui comprend la piste aménagée pour le décollage et l'atterrissage des aéronefs dans une direction déterminée et dont la description figure à la Partie IV de l'annexe; (*strip*)

ministre désigne le ministre des Transports; (*Minister*)

point de repère de l'aéroport désigne le point décrit à la Partie I de l'annexe; (*airport reference point*)

surface d'approche désigne un plan incliné imaginaire s'élevant vers l'extérieur à partir de chaque extrémité d'une bande et dont la description figure à la Partie II de l'annexe; (*approach surface*)

surface de transition désigne un plan incliné imaginaire s'élevant vers l'extérieur à partir des limites latérales d'une bande et de ses surfaces d'approche et dont la description figure à la Partie V de l'annexe; (*transitional surface*)

surface extérieure désigne une surface imaginaire située au-dessus et dans le voisinage immédiat de l'aéroport et dont la description figure à la Partie III de l'annexe. (*outer surface*)

(2) Aux fins du présent règlement, l'altitude du point de repère de l'aéroport est de 219 m au-dessus du niveau de la mer.

Application

3 Le présent règlement s'applique à tous les terrains, y compris les emprises de voies publiques, situés aux

the airport, which lands are more particularly described in Part VI of the schedule.

SOR/92-178, s. 1(F).

abords ou dans le voisinage de l'aéroport, et dont la description figure à la partie VI de l'annexe.

DORS/92-178, art. 1(F).

General

4 No person shall erect or construct on any land to which these Regulations apply, any building, structure or object or any addition to any existing building, structure or object, the highest point of which will exceed in elevation at the location of that point

(a) the approach surfaces;

(b) the outer surface; or

(c) the transitional surfaces.

Dispositions générales

4 Il est interdit d'ériger ou de construire, sur un terrain visé par le présent règlement, un bâtiment, ouvrage ou objet, ou un rajout à un bâtiment, ouvrage ou objet existant, dont le sommet serait plus élevé que

a) les surfaces d'approche;

b) la surface extérieure;

c) les surfaces de transition.

Natural Growth

5 Where an object of natural growth on any land to which these Regulations apply exceeds in elevation any of the surfaces referred to in paragraphs 4(a) to (c), the Minister may require that the owner or occupier of the land on which that object is growing remove the excessive growth.

SOR/92-178, s. 2.

Végétation

5 Lorsque, sur un terrain visé par le présent règlement, la végétation croît au-delà du niveau d'une surface visée aux alinéas 4a) à c), le ministre peut exiger du propriétaire ou de l'occupant du terrain d'en enlever l'excédent.

DORS/92-178, art. 2.

Disposal of Waste

6 No owner or occupier of any land to which these Regulations apply shall permit such land or any part of it to be used for the disposal of any waste edible by or attractive to birds.

SOR/92-178, s. 3(E).

Dépôt de déchets

6 Le propriétaire ou l'occupant d'un terrain visé par le présent règlement ne doit pas permettre qu'on y dépose des déchets pouvant être mangés par les oiseaux ou étant de nature à les attirer.

DORS/92-178, art. 3(A).

SCHEDULE

(ss. 2 and 3)

PART I

Description of Airport Reference Point

The airport reference point shown on Wiarton Airport Zoning Plan No. 42-062 84-87, Sheet 5, dated April 2, 1986, is a point distant 247.5 m measured southeasterly at right angles from the centre line of runway 05-23, from a point distant 495.4 m measured southwesterly along the said centre line from the northeastern end of the said runway 05-23.

PART II

Description of the Approach Surfaces

The approach surfaces, shown on Wiarton Airport Zoning Plan No. 42-062 84-87, Sheets 2 to 8 inclusive and 10 to 13 inclusive, dated April 2, 1986 are surfaces abutting each end of the strips associated with runways designated 05-23 and 11-29 and are described as follows:

(a) a surface abutting the end of the strip associated with runway approach 05 consisting of an inclined plane having a ratio of 1 m measured vertically to 50 m measured horizontally, rising to an imaginary horizontal line drawn at right angles to the projected centre line of the strip and distant 15 000 m measured horizontally from the end of the strip; the outer ends of the imaginary horizontal line being 2 400 m from the projected centre line; said imaginary horizontal line being 300 m above the elevation at the end of the strip;

(b) a surface abutting the end of the strip associated with runway approach 23 consisting of an inclined plane having a ratio of 1 m measured vertically to 50 m measured horizontally, rising to an imaginary horizontal line drawn at right angles to the projected centre line of the strip and distant 15 000 m measured horizontally from the end of the strip; the outer ends of the imaginary horizontal line being 2 400 m from the projected centre line; said imaginary horizontal line being 300 m above the elevation at the end of the strip;

(c) a surface abutting the end of the strip associated with runway approach 11 consisting of an inclined plane having a ratio of 1 m measured vertically to 25 m measured horizontally, rising to an imaginary horizontal line drawn at right angles to the projected centre line of the strip and distant 1 075 m measured horizontally from the end of the strip; the outer ends of the imaginary horizontal line being 137.5 m from the projected centre line; the said imaginary horizontal line being 43 m above the elevation at the end of the strip; and

ANNEXE

(art. 2 et 3)

PARTIE I

Description du point de repère de l'aéroport

Le point de repère de l'aéroport figurant sur la feuille 5 du plan de zonage nº 42-062 84-87 de l'aéroport de Wiarton du 2 avril 1986, est un point qui se situe, par rapport à l'axe de la piste 05-23, à une distance de 247,5 m mesurée perpendiculairement en direction sud-est à partir d'un point dudit axe situé à une distance de 495,4 m mesurée en direction sud-ouest à partir de l'extrémité nord-est de la piste 05-23.

PARTIE II

Description des surfaces d'approche

Les surfaces d'approche figurant sur les feuilles nºs 2 à 8 inclusivement et 10 à 13 inclusivement du plan de zonage nº 42-062 84-87 de l'aéroport de Wiarton du 2 avril 1986 sont des surfaces attenantes à chacune des extrémités des bandes associées aux pistes 05-23 et 11-29 et sont décrites comme suit :

a) une surface attenante à l'extrémité de la bande associée à l'approche de la piste 05 et constituée d'un plan incliné à raison de 1 m dans le sens vertical contre 50 m dans le sens horizontal et qui s'élève jusqu'à une ligne horizontale imaginaire tracée perpendiculairement au prolongement de l'axe de la bande, à 15 000 m, dans le sens horizontal, de l'extrémité de la bande, les extrémités extérieures de la ligne horizontale imaginaire étant à 2 400 m du prolongement de l'axe de la bande, ladite ligne horizontale imaginaire étant à 300 m au-dessus de l'altitude de l'extrémité de la bande;

b) une surface attenante à l'extrémité de la bande associée à l'approche de la piste 23 et constituée d'un plan incliné à raison de 1 m dans le sens vertical contre 50 m dans le sens horizontal et qui s'élève jusqu'à une ligne horizontale imaginaire tracée perpendiculairement au prolongement de l'axe de la bande, à 15 000 m, dans le sens horizontal, de l'extrémité de la bande, les extrémités extérieures de la ligne horizontale imaginaire étant à 2 400 m du prolongement de l'axe de la bande, ladite ligne horizontale imaginaire étant à 300 m au-dessus de l'altitude de l'extrémité de la bande;

c) une surface attenante à l'extrémité de la bande associée à l'approche de la piste 11 et constituée d'un plan incliné à raison de 1 m dans le sens vertical contre 25 m dans le sens horizontal et qui s'élève jusqu'à une ligne horizontale imaginaire tracée perpendiculairement au prolongement de l'axe de la bande, à 1 075 m, dans le sens horizontal, de l'extrémité de la bande, les extrémités extérieures de la ligne horizontale imaginaire étant à 137,5 m du

(d) a surface abutting the end of the strip associated with runway approach 29 consisting of an inclined plane having a ratio of 1 m measured vertically to 25 m measured horizontally, rising to an imaginary horizontal line drawn at right angles to the projected centre line of the strip and distant 1 100 m measured horizontally from the end of the strip; the outer ends of the imaginary horizontal line being 140 m from the projected centre line; said imaginary horizontal line being 44 m above the elevation at the end of the strip.

PART III

Description of the Outer Surface

The outer surface, shown on Wiarton Airport Zoning Plan No. 42-062 84-87, Sheets 1 to 9 inclusive and 11 and 12, dated April 2, 1986, is an imaginary surface located at a common plane established at a constant elevation of 45 m above the elevation of the airport reference point, except that, where that common plane is less than 9 m above the surface of the ground, the outer surface is an imaginary surface located at 9 m above the surface of the ground.

PART IV

Description of the Strips

The strips shown on Wiarton Airport Zoning Plan No. 42-062 84-87, Sheet 5 dated April 2, 1986 are described as follows:

(a) the strip associated with runway 05-23 is 300 m in width, 150 m being on each side of the centre line of the runway, and 1 621.36 m in length; and

(b) the strip associated with runway 11-29 is 60 m in width, 30 m being on each side of the centre line of the runway, and 1 173.32 m in length.

PART V

Description of Each Transitional Surface

Each transitional surface, shown on Wiarton Airport Zoning Plan No. 42-062 84-87, Sheets 2 to 8 inclusive and 11 and 12, dated April 2, 1986, is described as follows:

(a) the transitional surface associated with runway 05-23, is a surface consisting of an inclined plane rising at a ratio of 1 m measured vertically to 7 m measured horizontally at right angles to the centre line and projected centre line

prolongement de l'axe de la bande, ladite ligne horizontale imaginaire étant à 43 m au-dessus de l'altitude de l'extrémité de la bande; et

d) une surface attenante à l'extrémité de la bande associée à l'approche de la piste 29 et constituée d'un plan incliné à raison de 1 m dans le sens vertical contre 25 m dans le sens horizontal et qui s'élève jusqu'à une ligne horizontale imaginaire tracée perpendiculairement au prolongement de l'axe de la bande, à 1 100 m, dans le sens horizontal, de l'extrémité de la bande, les extrémités extérieures de la ligne horizontale imaginaire étant à 140 m du prolongement de l'axe de la bande, ladite ligne horizontale imaginaire étant 44 m au-dessus de l'altitude de l'extrémité de la bande.

PARTIE III

Description de la surface extérieure

La surface extérieure, figurant sur les feuilles n°s 1 à 9 inclusivement et 11 et 12 du plan de zonage n° 42-062 84-87 de l'aéroport de Wiarton du 2 avril 1986, est une surface imaginaire qui consiste en un plan commun situé à l'altitude constante de 45 m au-dessus de l'altitude du point de repère de l'aéroport, sauf lorsque le plan commun est à moins de 9 m au-dessus de la surface du sol, auquel cas la surface extérieure est une surface imaginaire située à 9 m au-dessus de la surface du sol.

PARTIE IV

Description des bandes

Les bandes figurant sur la feuille n° 5 du plan de zonage n° 42-062 84-87 de l'aéroport de Wiarton du 2 avril 1986, sont décrites comme suit :

a) la bande associée à la piste 05-23 et mesurant 300 m de largeur, soit 150 m de chaque côté de l'axe de la piste, et 1 621,36 m de longueur; et

b) la bande associée à la piste 11-29 et mesurant 60 m de largeur, soit 30 m de chaque côté de l'axe de la piste, et 1 173,32 m de longueur.

PARTIE V

Description des surfaces de transition

Chaque surface de transition figurant sur les feuilles n°s 2 à 8 inclusivement et 11 et 12 du plan de zonage n° 42-062 84-87 de l'aéroport de Wiarton du 2 avril 1986, est décrite comme suit :

a) la surface de transition associée à la piste 05-23 est une surface constituée d'un plan incliné à raison de 1 m dans le sens vertical contre 7 m dans le sens horizontal,

extending upward and outward from the lateral limits of the strip and its approach surfaces to an intersection with the outer surface or another transitional surface of an adjoining strip;

(b) the transitional surface associated with runway 11-29, is a surface consisting of an inclined plane rising at a ratio of 1 m measured vertically to 5 m measured horizontally at right angles to the centre line and projected centre line extending upward and outward from the lateral limits of the strip and its approach surfaces to an intersection with the outer surface or another transitional surface of an adjoining strip.

PART VI

Description of the Lands to Which These Regulations Apply

The boundary of the outer limits of lands, shown on Wiarton Airport Zoning Plan No. 42-062 84-87, Sheets 1 to 4 and 6 to 13, dated April 2, 1986, is described as follows:

COMMENCING at the northwesterly corner of Lot 3, Concession 24 in the Township of Amabel;

THENCE easterly along the line between Concessions 24 and 25 to the southwesterly corner of Lot 2, Concession 25;

THENCE northerly along the western boundary of the said Lot 2, Concession 25 to the northwesterly corner thereof;

THENCE easterly along the northern boundaries of Lot 2 and Lot 1, Concession 25 to the northeasterly corner of the said Lot 1;

THENCE easterly in a straight line across the road allowance between Lot 1 and Lot A, Concession 25 to the northwest corner of the said Lot A;

THENCE easterly along the northern boundary of the said Lot A and continuing easterly along the easterly production thereof to the intersection with the High Water Mark on the westerly shore of Colpoy's Bay;

THENCE easterly in a straight line across Colpoy's Bay to the intersection of the High Water Mark on the easterly shore of Colpoy's Bay with the westerly production of the southern boundary of Lot 12, Colpoy's Range in the Township of Keppel;

THENCE easterly along the said westerly production, across Lot 11, Jones Range in the said Township of Keppel and across the road allowance between said Lot 11, Jones Range and Lot 12, Colpoy's Range to the southwesterly corner of the said Lot 12;

THENCE easterly along the southern boundaries of Lot 12 and Lot 13 in Colpoy's Range aforesaid to the intersection thereof with the northwestern boundary of Approach Surface 23;

perpendiculaire à l'axe et au prolongement de l'axe de chaque bande, et qui s'élève vers l'extérieur à partir des limites latérales de chaque bande et de ses surfaces d'approche jusqu'à son intersection avec la surface extérieure ou avec une autre surface de transition d'une bande adjacente;

b) la surface de transition associée à la piste 11-29 est une surface constituée d'un plan incliné à raison de 1 m dans le sens vertical contre 5 m dans le sens horizontal, perpendiculaire à l'axe et au prolongement de l'axe de chaque bande, et qui s'élève vers l'extérieur à partir des limites latérales de chaque bande et de ses surfaces d'approche jusqu'à son intersection avec la surface extérieure ou avec une autre surface de transition d'une bande adjacente.

PARTIE VI

Description des limites des terrains visés par le présent règlement

Les limites extérieures des terrains, figurant sur les feuilles n°s 1 à 4 et 6 à 13 du plan de zonage n° 42-062 84-87 de l'aéroport de Wiarton du 2 avril 1986, sont les suivantes :

COMMENÇANT à l'angle nord-ouest du lot 3, concession 24, dans le canton d'Amabel;

DE LÀ, en direction est le long de la limite séparant les concessions 24 et 25, jusqu'à l'angle sud-ouest du lot 2, concession 25;

DE LÀ, en direction nord le long de la limite ouest dudit lot 2, concession 25, jusqu'à son angle nord-ouest;

DE LÀ, en direction est le long de la limite nord du lot 2 et du lot 1, concession 25, jusqu'à l'angle nord-est dudit lot 1;

DE LÀ, en direction est en ligne droite à travers l'emprise de voie entre le lot 1 et le lot A, concession 25, jusqu'à l'angle nord-ouest dudit lot A;

DE LÀ, en direction est le long de la limite nord dudit lot A puis en direction est le long de son prolongement est, jusqu'à l'intersection de la ligne des hautes eaux sur la rive ouest de Colpoy's Bay;

DE LÀ, en direction est en ligne droite à travers Colpoy's Bay, jusqu'à l'intersection de la ligne des hautes eaux, sur la rive est de Colpoy's Bay, avec le prolongement ouest de la limite sud du lot 12, Colpoy's Range, dans le canton de Keppel;

DE LÀ, en direction est le long dudit prolongement ouest, à travers le lot 11, Jones Range dans ledit canton de Keppel, et à travers l'emprise de voie entre ledit lot 11, Jones Range, et le lot 12, Colpoy's Range, jusqu'à l'angle sud-ouest dudit lot 12;

DE LÀ, en direction est le long de la limite sud du lot 12 et du lot 13 dans ledit Colpoy's Range, jusqu'à son intersection avec la limite nord-ouest de la surface d'approche 23;

THENCE northeasterly along the said northwestern boundary of Approach Surface 23, on an azimuth of thirty-six degrees twelve minutes thirty-six seconds (36°12′36″), to the most northerly corner thereof, the coordinates of which said corner are 4 967 203.08 North, 500 641.62 East;

THENCE southeasterly along the northeastern boundary of the said Approach Surface 23, on an azimuth of one hundred and thirty-four degrees forty-four minutes twenty-six seconds (134°44′26″), to the most easterly corner thereof, the coordinates of which said corner are 4 963 825.83 North, 504 049.59 East;

THENCE southwesterly along the southeastern boundary of the said Approach Surface 23, on an azimuth of two hundred and thirty-three degrees sixteen minutes seventeen seconds (233°16′17″), to the intersection thereof with the northern boundary of Lot 15, Concession 24 in the said Township of Keppel;

THENCE easterly along the said northern boundary of Lot 15, Concession 24 to the northeasterly corner thereof;

THENCE southerly along the eastern boundary of the said Lot 15, Concession 24 to the southeasterly corner thereof;

THENCE easterly in a straight line across the road allowance between Lots 15 and 16 to the southwesterly corner Lot 16, Concession 24;

THENCE easterly along the southern boundary of said Lot 16, Concession 24 to the southeasterly corner thereof;

THENCE southerly in a straight line across the road allowance between Concessions 23 and 24 to the northeasterly corner of Lot 16, Concession 23;

THENCE southerly along the eastern boundary of said Lot 16, Concession 23 to the southeasterly corner thereof;

THENCE along the line between Concessions 22 and 23 to the northeasterly corner of Lot 16, Concession 22;

THENCE southerly along the eastern boundary of said Lot 16, Concession 22 to the southeasterly corner thereof;

THENCE southerly in a straight line across the road allowance between Concessions 21 and 22 to the northeasterly corner of Lot 16, Concession 21;

THENCE southerly along the eastern boundary of the said Lot 16, Concession 21 to the southeasterly corner thereof;

THENCE westerly along the southern boundary of the said Lot 16, Concession 21 to the southwesterly corner thereof;

THENCE westerly in a straight line across the road allowance between Lots 15 and 16 to the northeasterly corner of Lot 15, Concession 20;

THENCE southerly along the eastern boundary of the said Lot 15, Concession 20 to the southeasterly corner thereof;

THENCE westerly along the southern boundaries of Lots 15 and 14, Concession 20 to the southwesterly corner of the said Lot 14, Concession 20;

THENCE southerly in a straight line across the road allowance between Concessions 19 and 20 to the northeasterly corner of Lot 13, Concession 19;

THENCE southerly along the eastern boundary of the said Lot 13, Concession 19 to the southeasterly corner thereof;

DE LÀ, en direction nord-est le long de ladite limite nord-ouest de la surface d'approche 23, dans un azimut de trente-six degrés douze minutes trente-six secondes (36°12′36″), jusqu'à son angle le plus au nord, les coordonnées dudit angle étant 4 967 203,08 Nord, 500 641,62 Est;

DE LÀ, en direction sud-est le long de la limite nord-est de ladite surface d'approche 23, dans un azimut de cent trente-quatre degrés quarante-quatre minutes vingt-six secondes (134°44′26″), jusqu'à son angle le plus à l'est, les coordonnées dudit angle étant 4 963 825,83 Nord, 504 049,59 Est;

DE LÀ, en direction sud-ouest le long de la limite sud-est de ladite surface d'approche 23, dans un azimut de deux cent trente-trois degrés seize minutes 17 secondes (233°16′17″), jusqu'à son intersection avec la limite nord du lot 15, concession 24, dans ledit canton de Keppel;

DE LÀ, en direction est le long de ladite limite nord du lot 15, concession 24, jusqu'à son angle nord-est;

DE LÀ, en direction sud le long de la limite est dudit lot 15, concession 24, jusqu'à son angle sud-est;

DE LÀ, en direction est en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les lots 15 et 16, jusqu'à l'angle sud-ouest du lot 16, concession 24;

DE LÀ, en direction est le long de la limite sud dudit lot 16, concession 24, jusqu'à son angle sud-est;

DE LÀ, en direction sud en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les concessions 23 et 24, jusqu'à l'angle nord-est du lot 16, concession 23;

DE LÀ, en direction sud le long de la limite est dudit lot 16, concession 23, jusqu'à son angle sud-est;

DE LÀ, le long de la limite entre les concessions 22 et 23, jusqu'à l'angle nord-est du lot 16, concession 22;

DE LÀ, en direction sud le long de la limite est dudit lot 16, concession 22, jusqu'à son angle sud-est;

DE LÀ, en direction sud en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les concessions 21 et 22, jusqu'à l'angle nord-est du lot 16, concession 21;

DE LÀ, en direction sud le long de la limite est dudit lot 16, concession 21, jusqu'à son angle sud-est;

DE LÀ, en direction ouest le long de la limite sud dudit lot 16, concession 21, jusqu'à son angle sud-ouest;

DE LÀ, en direction ouest en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les lots 15 et 16, jusqu'à l'angle nord-est du lot 15, concession 20;

DE LÀ, en direction sud le long de la limite est dudit lot 15, concession 20, jusqu'à son angle sud-est;

DE LÀ, en direction ouest le long des limites sud des lots 15 et 14, concession 20, jusqu'à l'angle sud-ouest dudit lot 14, concession 20;

DE LÀ, en direction sud en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les concessions 19 et 20, jusqu'à l'angle nord-est du lot 13, concession 19;

DE LÀ, en direction sud le long de la limite est dudit lot 13, concession 19, jusqu'à son angle sud-est;

THENCE westerly along the southern boundaries of Lots 13, 12 and 11, Concession 19 to the southwesterly corner of the said Lot 11, Concession 19;

DE LÀ, en direction ouest le long de la limite sud des lots 13, 12 et 11, concession 19, jusqu'à l'angle sud-ouest dudit lot 11, concession 19;

THENCE westerly in a straight line across the road allowance between Lots 10 and 11 to the southeasterly corner of Lot 10, Concession 19;

DE LÀ, en direction ouest en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les lots 10 et 11, jusqu'à l'angle sud-est du lot 10, concession 19;

THENCE westerly along the southern boundaries of Lots 10, 9, 8, 7 and 6, Concession 19 to the southwesterly corner of the said Lot 6, Concession 19;

DE LÀ, en direction ouest le long de la limite sud des lots 10, 9, 8, 7 et 6, concession 19, jusqu'à l'angle sud-ouest dudit lot 6, concession 19;

THENCE westerly in a straight line across the road allowance between Lots 5 and 6 to the southeasterly corner of Lot 5, Concession 19;

DE LÀ, en direction ouest en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les lots 5 et 6 jusqu'à l'angle sud-est du lot 5, concession 19;

THENCE westerly along the southern boundaries of Lots 5, 4, 3, 2 and 1, Concession 19 to the southwesterly corner of the said Lot 1, Concession 19;

DE LÀ, en direction ouest le long des limites sud des lots 5, 4, 3, 2 et 1, concession 19, jusqu'à l'angle sud-ouest dudit lot 1, concession 19;

THENCE westerly in a straight line across the road allowance between the Township of Keppel and the Township of Amabel to the southeasterly corner of Lot 1, Concession 19 in the said Township of Amabel;

DE LÀ, en direction ouest en ligne droite à travers l'emprise de voie entre le canton de Keppel et le canton d'Amabel, jusqu'à l'angle sud-ouest du lot 1, concession 19, dans le canton d'Amabel;

THENCE westerly along the southern boundary of the said Lot 1, Concession 19 in the Township of Amabel to the southwesterly corner thereof;

DE LÀ, en direction ouest le long de la limite sud dudit lot 1, concession 19, dans le canton d'Amabel, jusqu'à son angle sud-ouest;

THENCE northerly along the western boundary of the said Lot 1, Concession 19 to the intersection thereof with the southeastern boundary of Approach Surface 05;

DE LÀ, en direction nord le long de la limite ouest dudit lot 1, concession 19, jusqu'à son intersection avec la limite sud-est de la surface d'approche 05;

THENCE southwesterly along the said southeastern boundary of Approach Surface 05, on an azimuth of two hundred and sixteen degrees twelve minutes thirty-six seconds (216°12′36″), to the most southerly corner thereof, the coordinates of which said corner are 4 941 374.43 North, 481 800.53 East;

DE LÀ, en direction sud-ouest le long de ladite limite sud-est de la surface d'approche 05, dans un azimut de deux cent seize degrés douze minutes trente-six secondes (216°12′36″), jusqu'à son angle le plus au sud, les coordonnées dudit angle étant 4 941 374,43 Nord, 481 800,53 Est;

THENCE northwesterly along the southwestern boundary of the said Approach Surface 05, on an azimuth of three hundred and fourteen degrees forty-four minutes twenty-six seconds (314°44′26″), to the most westerly corner thereof, the coordinates of which said corner are 4 944 751.68 North, 478 392.56 East;

DE LÀ, en direction nord-ouest le long de la limite sud-ouest de ladite surface d'approche 05, dans un azimut de trois cent quatorze degrés quarante-quatre minutes vingt-six secondes (314°44′26″), jusqu'à son angle le plus à l'ouest, les coordonnées dudit angle étant 4 944 751,68 Nord et 478 392,56 Est;

THENCE northeasterly along the northwestern boundary of the said Approach Surface 05, on an azimuth of fifty-three degrees sixteen minutes seventeen seconds (53°16′17″), to the intersection with the western boundary of Lot 2, Concession 20 in the said Township of Amabel;

DE LÀ, en direction nord-est le long de la limite nord-ouest de ladite surface d'approche 05, dans un azimut de cinquante-trois degrés seize minutes dix-sept secondes (53°16′17″), jusqu'à l'intersection de la limite ouest du lot 2, concession 20, dans ledit canton d'Amabel;

THENCE northerly along the said western boundary of Lot 2, Concession 20 to the northwesterly corner thereof;

DE LÀ, en direction nord le long de ladite limite ouest du lot 2, concession 20, jusqu'à son angle nord-ouest;

THENCE westerly along the line between Concessions 20 and 21 to the southwesterly corner of Lot 3, Concession 21;

DE LÀ, en direction ouest le long de la limite entre les concessions 20 et 21, jusqu'à l'angle sud-ouest du lot 3, concession 21;

THENCE northerly along the western boundary of the said Lot 3, Concession 21 to the northwesterly corner thereof;

DE LÀ, en direction nord le long de la limite ouest dudit lot 3, concession 21, jusqu'à son angle nord-ouest;

THENCE northerly in a straight line across the road allowance between Concessions 21 and 22 to the southeasterly corner of Lot 4, Concession 22;

DE LÀ, en direction nord en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les concessions 21 et 22, jusqu'à l'angle sud-est du lot 4, concession 22;

THENCE westerly along the southern boundary of the said Lot 4, Concession 22 to the southwesterly corner thereof;

DE LÀ, en direction ouest le long de la limite sud dudit lot 4, concession 22, jusqu'à son angle sud-ouest;

THENCE northerly along the western boundary of the said Lot 4, Concession 22 to the Northwesterly corner thereof;

DE LÀ, en direction nord le long de la limite ouest dudit lot 4, concession 22, jusqu'à son angle nord-ouest;

THENCE along the line between Concessions 22 and 23 to the southwesterly corner of Lot 4, Concession 23;

THENCE northerly along the western boundary of the said Lot 4, Concession 23 to the intersection thereof with the southern limit of Former Bruce County Road No. 13 (Division Street);

THENCE easterly along the said southern limit of Former Bruce County Road No. 13 (Division Street) to the intersection thereof with the eastern boundary of the said Lot 4, Concession 23;

THENCE northerly along the said eastern boundary of Lot 4, Concession 23 to the northeasterly corner thereof;

THENCE northerly in a straight line across the road allowance between Concessions 23 and 24 to the southwesterly corner of Lot 3, Concession 24;

THENCE northerly along the western boundary of the said Lot 3, Concession 24 to the northwesterly corner thereof, the said northwesterly corner also being the Point of Commencement.

SOR/92-178, ss. 4 and 5(F).

DE LÀ, le long de la limite entre les concessions 22 et 23, jusqu'à l'angle sud-ouest du lot 4, concession 23;

DE LÀ, direction nord le long de la limite ouest dudit lot 4, concession 23, jusqu'à son intersection avec la limite sud de l'ancien chemin nº 13 du comté Bruce (rue de division);

DE LÀ, en direction est le long de ladite limite sud de l'ancien chemin nº 13 du comté Bruce (rue de division) jusqu'à son intersection avec la limite est dudit lot 4, concession 23;

DE LÀ, en direction nord le long de ladite limite est du lot 4, concession 23, jusqu'à son angle nord-est;

DE LÀ, en direction nord en ligne droite à travers l'emprise de voie entre les concessions 23 et 24, jusqu'à l'angle sud-ouest du lot 3, concession 24;

DE LÀ, en direction nord le long de la limite ouest dudit lot 3, concession 24, jusqu'à son angle nord-ouest, ledit angle nord-ouest étant aussi le point de départ.

DORS/92-178, art. 4 et 5(F).